

Bestyrelsens beretning. For året 2018.

Året 2018 har igen været et nemt år for bestyrelsen, idet der ikke rigtig har været så meget at se til. Sommeren var meget varm, og tilsyneladende gik alt græsset ud, dog for at komme igen så snart det blev regnvejr. Så ingen af vores 4 fællesarealer har taget skade af tørken. Bent Vithen har været flink til at passe græsarealerne, og da ingen har brugt græsfortovene til parkering, har vi også sparet på opretning af disse. Med hensyn til parkering henviser vi stadig til gæsteparkering mellem nr 28 og 30, samt for enden af nr 56, samt på de to fællesarealer mod øst.

Overfladebassinnet ud for nr 13-19, er blevet rensat op, og beskåret. Hegnet vi satte for nogle år siden, er stadig intakt. Vi kan se der er nogle børn, der har forceret hegnet. Vi gør opmærksom på at det er forældrenes ansvar at holde børnene ude af overflade bassinet.

I april måned havde vi den sædvanlig affalds indsamling, hvor vi var nogle stykker der var rundt på fællearealer og stier for at samle affald. Formanden går jævnligt ture langs vores skel til markerne, for at tjekke der ikke bliver smidt haveaffald eller andet i skellet, så vi kan være gode naboer til landmanden.

Rotteproblemet er løst på Engbakken, bortset fra efter nr 14/44 mod nord, her bliver der stadig konstateret rotter. Vi opfordrer igen til at få skiftet skraldespande til plasticspande, samt ikke sætte poser med affald nogen steder, netop det kan tiltrække rotter. Enhver konstatering af rotter skal anmeldes til kommunen.

Vores bump på vejen, har for det meste en fart-dæmpene virkning, men der er stadig nogen der drøner af sted. Formanden aflægger gerne disse billister et besøg. Vi har nu kontakt med politiet om at få en fartkontrol sat op, som man nu kan i dag i villaområder. Vi ved ikke hvilken dag de kommer, men dem der kører for stærkt, skal nok opdage det. Det kan måske lyde voldsomt at det er nødvendigt med hastighedskontrol, men hellere det, end et barn bliver kørt ned. Og vi har i bestyrelsen intet til overs for dem der kører for stærkt på vores vej. Så sæt farten ned, du når det nok.....

Der har været en enkelt episode med en motorcykel, der stod parkeret mellem nr 28/30 i sommer, som ikke havde nummerplade på. Politiet blev kontaktet, og det viste sig den var stjålet. Motorcyklen blev fjernet, og ejermanden fundet.

Vores legeplads er ikke kommet op at stå endnu, vi sparer stadig sammen. Ingen tvivl om behovet er til stede, med bl.a ca 30 børn på vejen, samt det at legepladsen på Møllebakkens fællesareal er ved at blive nedlagt, gør at børnene stadig har brug for en legeplads. Vi arbejder stadig på at få projektet gennemført.

Vores kasse´r Jens Henrik, deltog i dec i et møde i Favrskov kommune vedr. At kommunen gerne vil overtage de private fællesveje. Vi kunne dog ikke få at vide hvilke veje det konkret handlede om. Der er et møde igen senere i år. Men overtager de vejen, bliver det kun stamvejen, sidevejene vil vi stadig skulle sørge for at vedligeholde.

Den planlagte sti mod Elhøj bæk, blev af kommunen udskudt til i år, og formanden har været i kontakt med kommunen vedr. Tidsplan etc. Stien er nu afsat med pæle ved Elhøj bæk, og har ca det forløb som vist på sidste års generalforsamling. Det er kommunens plan at starte anlægsarbejdet enten lige før sommerferien, eller lige efter høst. Ifølge aftalen med Favrskov Kommune, er det vores grundejerforening der varetager græsslåning på stien.

Vores vigtigste opgave i grundejerforeningens bestyrelse, er at sørge for at gøre området attraktivt, samt at vedligeholde området til et fælles bedste. Vi har i 2018 gjort det bedste vi kunne, og i den forbindelse vil jeg gerne takke Arne og Jens Henrik for et godt samarbejde.

Peter Krull

Formand